



192236, г. Санкт-Петербург, ул. Софийская,
дом 8, корпус 1, лит. Б, пом. 32Н, №2 (часть) оф. № 618
телефон: +7(812) 612-20-98

ИНН 7806035107 / КПП 781601001

Расчетный счет 40702810404510142066 Корр. счет 30101810200000000801 БИК 044030801
Санкт-Петербургский филиал Банка «Возрождение» (ПАО) г. Санкт-Петербург

Заказчик: АО «ЦМКБ «Алмаз»

Договор № 75-ОКС/зп от 13 августа 2018 г.

Административно-рекреационное здание

Адрес: Ленинградская область, Приозерский район, МО «Громовское сельское поселение», поселок Приладожское, база рыбака и охотника «Гусиное озеро»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

75-ОКС-АР

**Санкт-Петербург
2018 г.**

Содержание раздела АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План техподполье	
3	План 1 этажа	
4	План 2 этажа	
5-6	План кровли	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	Фасад в осях 1-7	
10	Фасад в осях 7-1	
11	Фасад в осях А-Д. Фасад в осях Д-А	
12	Узел 1	
13	Узел 2,3,4	
14	Узел 5	
15	Узел 6	
16	Заполнение проемов План техподполье	
17	Заполнение проемов План 1 этажа	
18	Заполнение проемов План 2 этажа	
19-21	Спецификация заполнения проемов	
22	Ведомость отделки помещений	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						75-ОКС-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника «Гусиное озеро» Административно - рекреационное здание	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бондарев						РД	1	3
Разработал	Тихомирова						ООО «Фирма ТРИС»		
Проверил						Общие данные Содержание			

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

- 1. Рабочие чертежи разработаны на основании технического задания, утвержденного АО «ЦМКБ «Алмаз» в установленном порядке.
- 2. Проект выполнен для II ПВ климатического подрайона:
 - расчетная зимняя температура - -26°C ;
 - расчетного веса снегового покрова - 2,4 кПа
 - расчетный скоростной напор ветра - 0,3 кПа.

Административно-рекреационное здание предназначено для временного проживания работников АО «ЦМКБ «Алмаз».

Здание запроектировано двухэтажным отапливаемым, с цокольным этажом (техподпольем), общей площадью 512 м2. Здание имеет следующие габариты: длина -24,0 м., ширина - 10,4 м., высота - 9,33 м. Степень огнестойкости здания - IV. За относительную отметку 0.000 принять уровень чистого пола 1-го этажа.

Фундамент - ленточный заглубленный, опирающийся на бетонное основание из монолитного железобетона.

Плиты перекрытия выполнены из монолитного железобетона бетон В 25 толщиной 150 мм.

Кровля выполнена из металлочерепицы (RAL 8017) холодной по деревянной стропильной системе

Деревянные элементы кровли обрабатываются био огнезащитным составом НЕОМИД.

Предусмотрены снегозадерживающие элементы и система водосточной ливневой канализации. Кровельные свесы оформляются ветрозащитной планкой и сплошными перфорированными софитами, окрашенными в белый свет (RAL 9002).

Наружные стены выполнены из газобетонных блоков толщиной 375 мм марки по плотности Д500, по прочности на сжатие В3,5.

Наружная отделка:

- выравнивающая штукатурка по оштукатуренной поверхности газобетонных блоков;
- утеплитель из минераловатных плит «ROCKWOOL» толщиной 50 мм;
- армированной пластиковой штукатурной сеткой ячейки 50х50 штукатурный слой;
- выравнивающая штукатурка на цементной основа;
- декоративная штукатурка «Baumit» - короед цвет (RAL1015).

Фасады с фальшфахверком из обрезной строганой доски 50х200мм, обработанные биозащитным составом «Неофлэйм» ВУП - 2Д и окрашенные в цвет кровли (RAL 8017).

Цоколь облицовывается «рваным» камнем толщиной 30 мм на цементном растворе.

Отмоска здания - с дополнительным утеплением плитами экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм. Плита отмостки армированная кладочной сеткой (50х50 d 5мм) бетонная с минимальной толщиной 50 мм и уклоном от здания 5-7 см/м.

Внутренние продольные стены выполнены толщиной 375 мм, перегородки 150 мм из газобетонных блоков марки по плотности Д500, по прочности на сжатие В3,5.

Стены и перегородки в номерах и нежилых помещениях оклеиваются антивандальными фактурными флизелиновыми обоями «Марбург» и окрашиваются интерьерными красками «PUFAS». В санузлах керамическая плитка «KERAMA Marazzi» до потолка.

Потолки в номерах и не жилых помещениях окрашиваются за два раза интерьерной краской «PUFAS» по подготовленной поверхности, в санузлах – реечный потолок «Albes»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Отмоска здания - с дополнительным утеплением плитами экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм. Плита отмостки армированная кладочной сеткой (50x50 d 5мм) бетонная с минимальной толщиной 50 мм и уклоном от здания 5-7 см/м. Внутренние продольные стены выполнены толщиной 375 мм, перегородки 150 мм из газобетонных блоков марки по плотности D500, по прочности на сжатие В3,5. Стены и перегородки в номерах и нежилых помещениях оклеиваются антивандальными фактурными флизелиновыми обоями «Марбург» и окрашиваются интерьерными красками «PUFAS». В санузлах керамическая плитка «KERAMA Marazzi» до потолка. Потолки в номерах и не жилых помещениях окрашиваются за два раза интерьерной краской «PUFAS» по подготовленной поверхности, в санузлах – реечный потолок «Albes»								
			75-ОКС-АР						Лист		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата						

Полы в номерах настилаются ламинатом 33 класса по износостойкости «Allos» под дубовый паркет, в нежилых помещениях и санузлах – керамическая плитка «KERAMAMarazzi».

Внутренние двери - массив дерева шпонированные, цвет «Маренго», входные наружные – утепленные металлические класса EL30.

Технологические чердачные проемы оборудуются чердачными лестницами с люками «FAKRO».

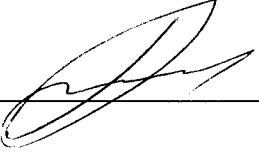
Оконные проемы в номерах заполняются металлопластиковыми ПВХ окнами с двойными стеклопакетами 4-10-4-10-4 в комплекте в антимаскитными сетками.

На веранде – ПВХ витражи с однокамерными стеклопакетами 6-10-4.

В техподполье и чердаке - ПВХ окна с однокамерными стеклопакетами 4-10-4. В теплоцентре предусмотрено оконный блок в легко сбрасываемом исполнении.

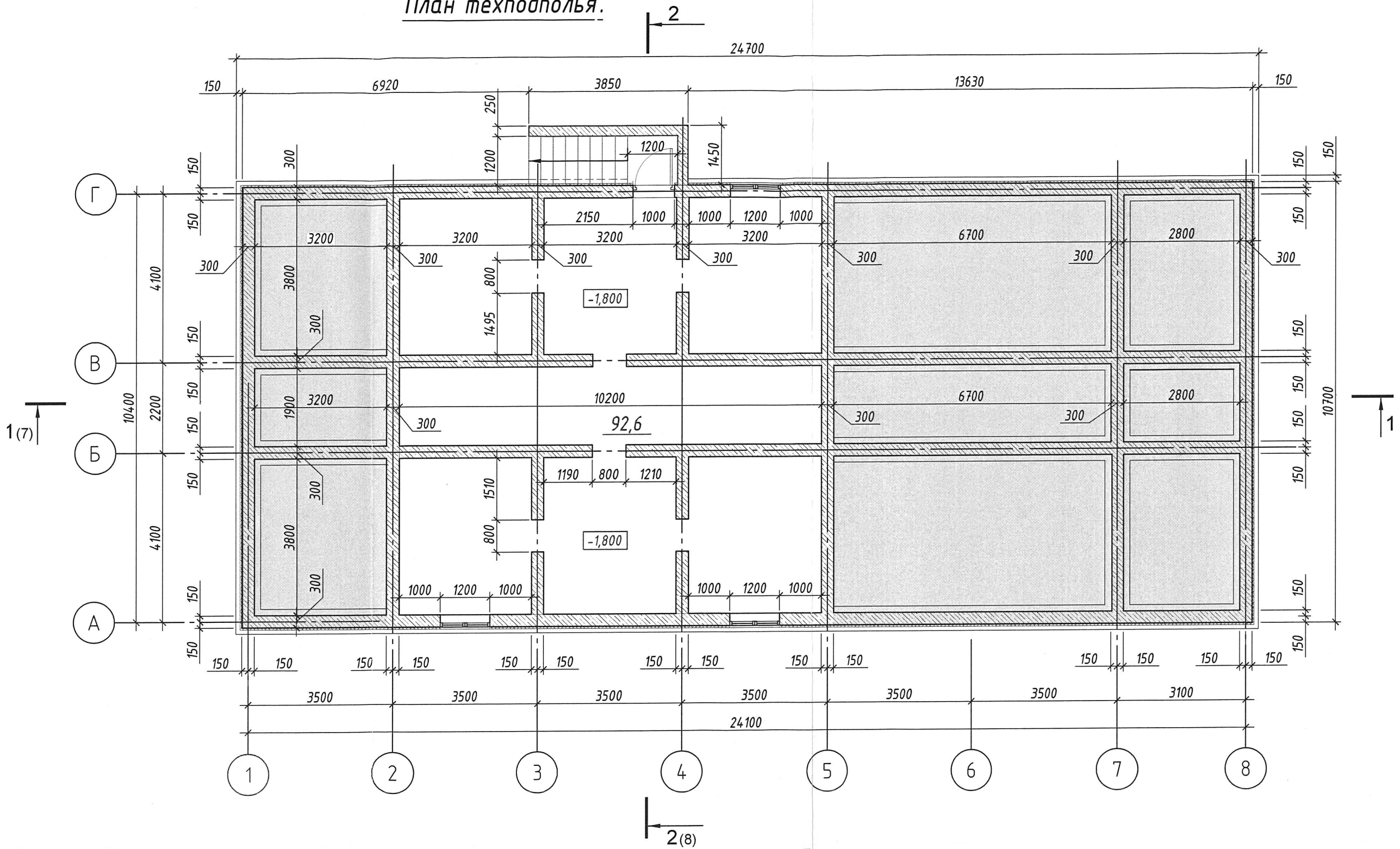
В здании предусмотрено две лестницы: внутренняя сборная железобетонная по металлическимкасаурам и наружная металлическая, используемая в качестве эвакуационного пожарного выхода.

Проектно - сметная документация по объекту:Административно - рекреационного зданияразработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий.

ГИП  Бондарев А. В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							75-ОКС-АР	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата		

План техподполья.



Условные обозначения

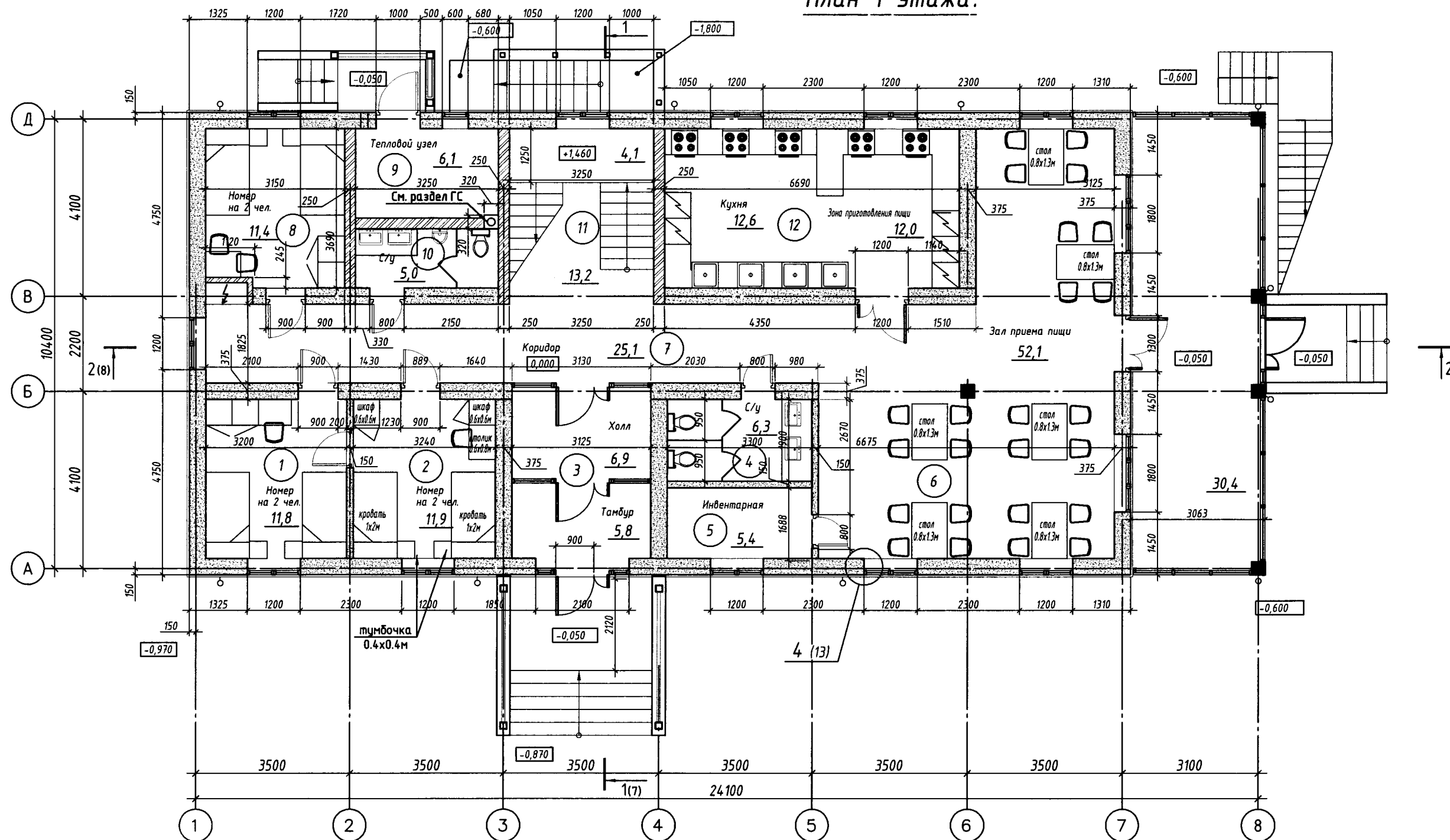
- Стены ж.б.
- Утеплитель

Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД	2	33
Разраб.		Тихомирова				План техподполья. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

План 1 этажа.

4



- Условные обозначения**
- Стены газобетонные 375мм
 - Стены кирпичные
 - Перегородки газобетонные 150
 - Перегородка остекленная

Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
						План 1 этажа. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

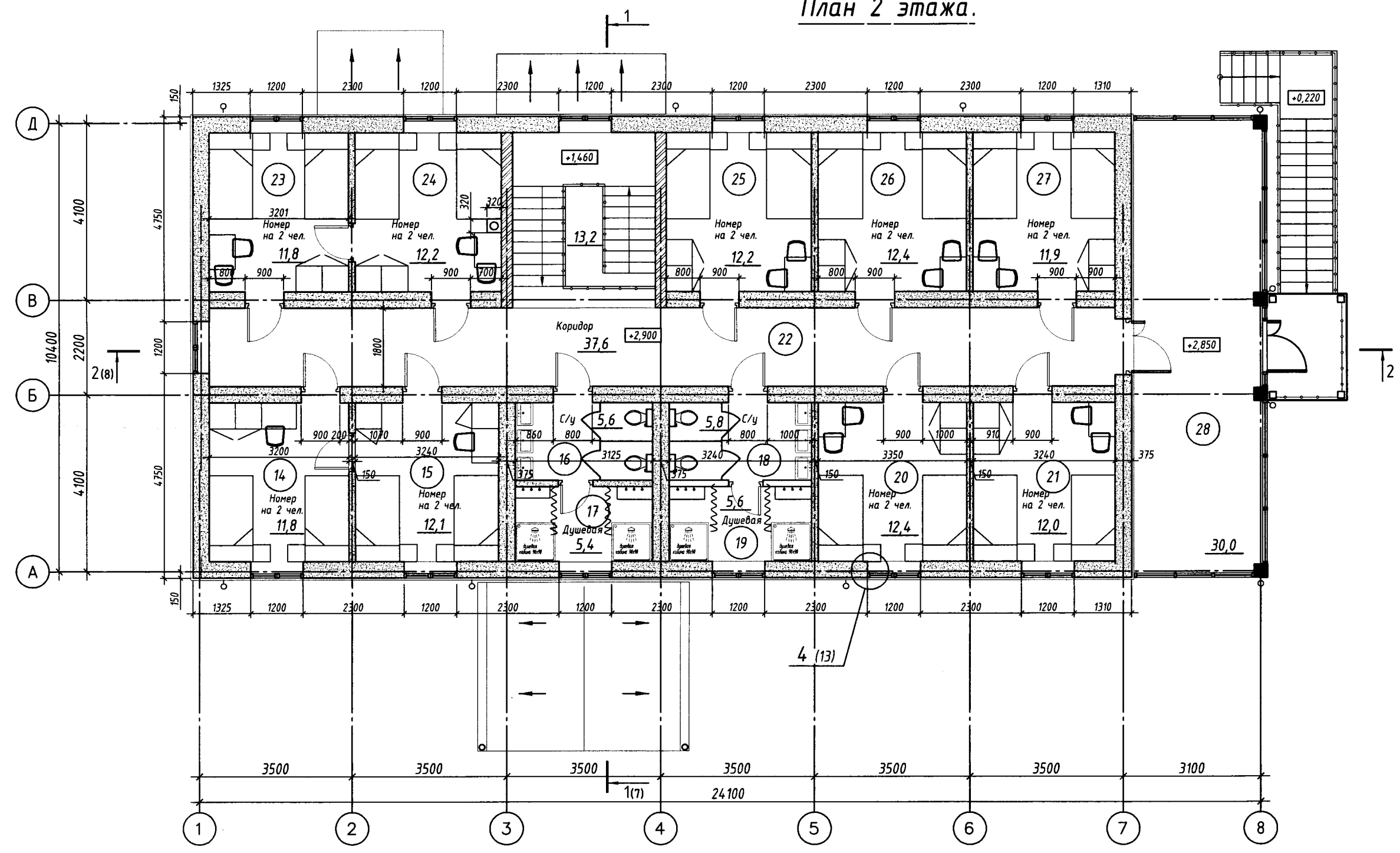
Инв. № подл.

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	Номер на 2 человека	11,8	
2	Номер на 2 человека	11,9	
3	Тамбур, холл	12,7	
4	Санузел	6,3	
5	Инвентарная	5,4	
6	Зал приема пищи	52,1	
7	Коридор	25,1	
8	Номер на 2 человека	11,4	
9	Тепловой узел	6,1	
10	Санузел	5,0	
11	Лестничная клетка	17,3	
12	Зона приготовления пищи, кухня	24,6	
13	Веранда	30,4	
	ИТОГО:	220,1	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							75-ОКС-АР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата					

План 2 этажа.



- Условные обозначения
- Стены газобетонные 375мм
 - Стены кирпичные
 - Перегородки газобетонные 150
 - Перегородка остекленная

Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				План 2 этажа. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н. контр									
Проверил		Бондарев							

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

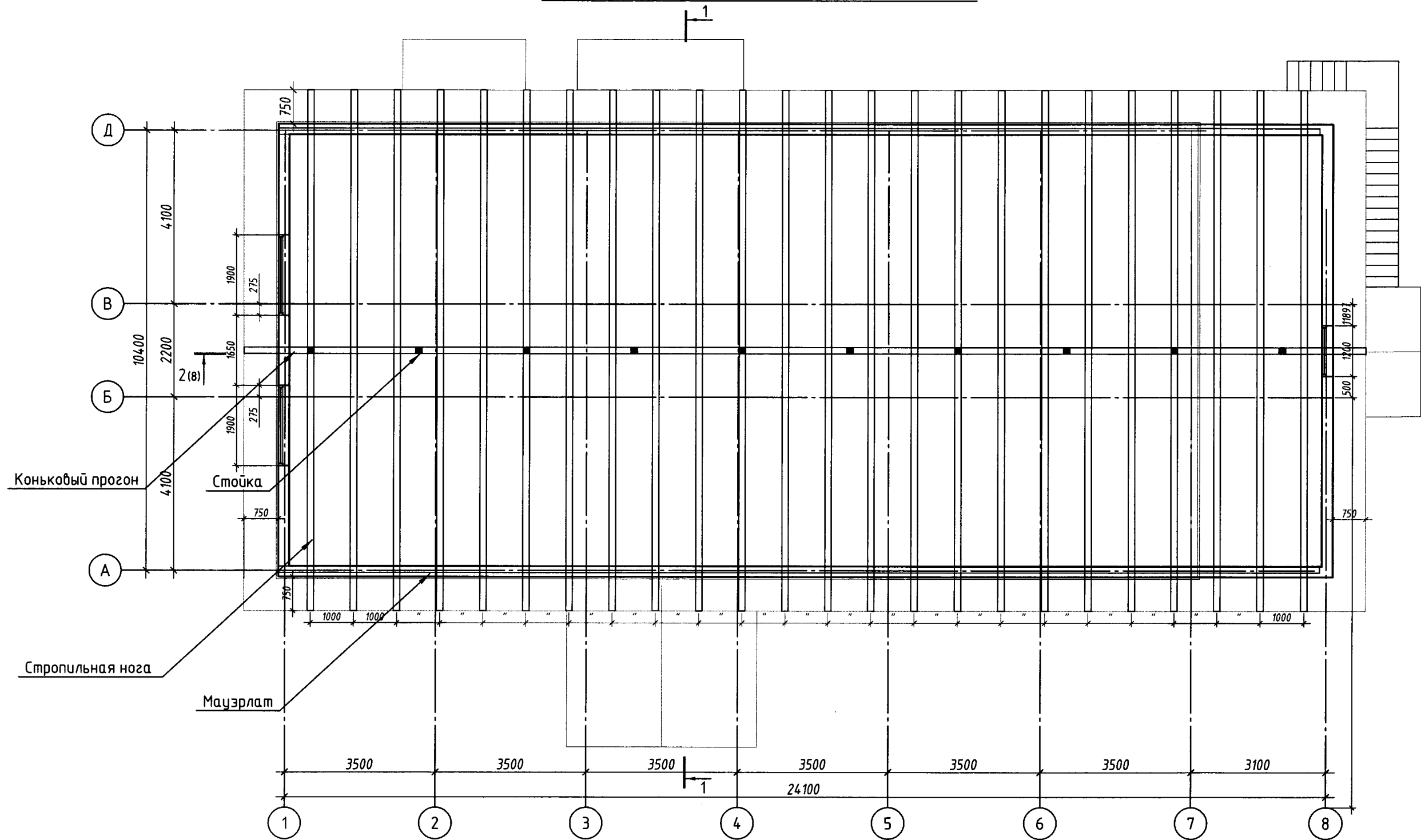
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
14	Номер на 2 человека	11,8	
15	Номер на 2 человека	12,1	
16	Санузел	5,6	
17	Душевая	5,4	
18	Санузел	5,8	
19	Душевая	5,6	
20	Номер на 2 человека	12,4	
21	Номер на 2 человека	12,0	
22	Коридор	37,6	
23	Номер на 2 человека	11,8	
24	Номер на 2 человека	12,2	
25	Номер на 2 человека	12,2	
26	Номер на 2 человека	12,4	
27	Номер на 2 человека	11,9	
28	Веранда	30,0	
	ИТОГО:	198,80	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							75-ОКС-АР	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата		

Схема расположения элементов кровли

8

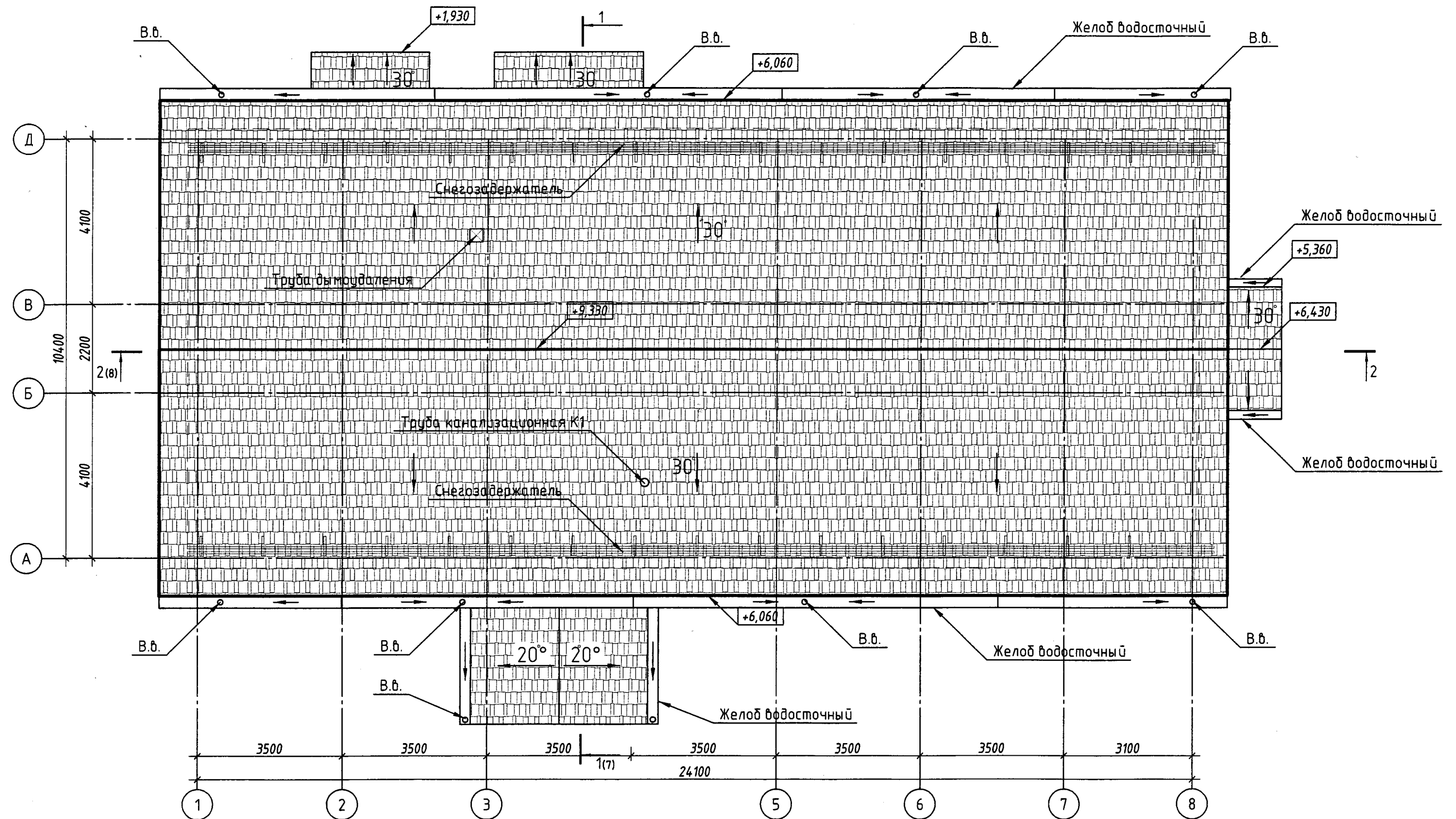


Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				План кровли. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н. контр									
Проверил		Бондарев							

План кровли

9

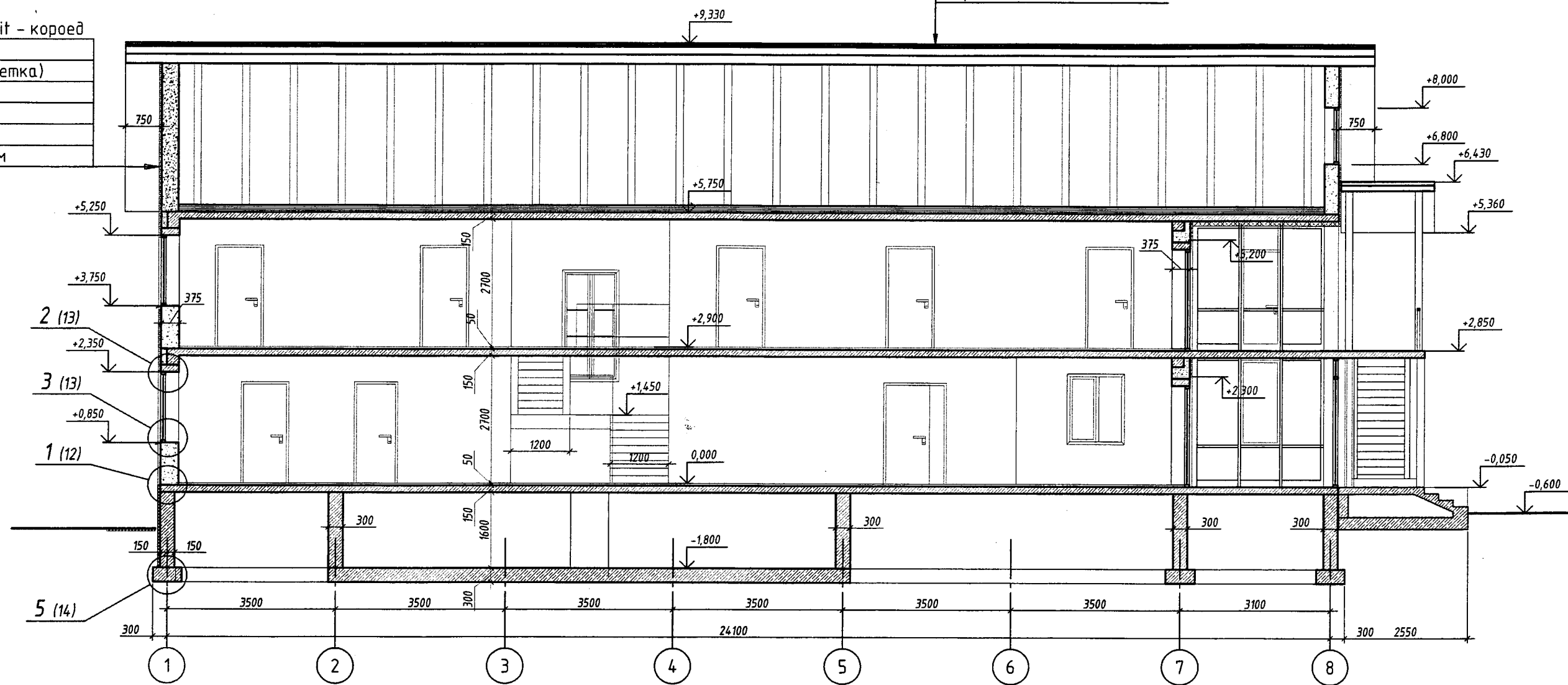


						75 - ОКС - АР				
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев						РД		33
Разраб.		Тихомирова				План кровли. М 1:100		ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр										
Проверил		Бондарев								

Разрез 1 - 1

Металлочерепица
Обрешетка 30x150мм
Контробрешетка 30x50 мм
Гидроизоляционная пленка
Стропильная нога 100 x 200

Декоративная штукатурка Baumit - короед
Выравнивающая штукатурка
Армирующий слой (штукатурка+сетка)
Утеплитель ROCKWOOL - 50мм
Выравнивающая штукатурка
Грунтовка
Газобетонные блоки D300 - 375мм



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

- Стены ж.б.
- Стены газобетонные 375мм
- Перегородки газобетонные 150мм
- Перегородка остекленная

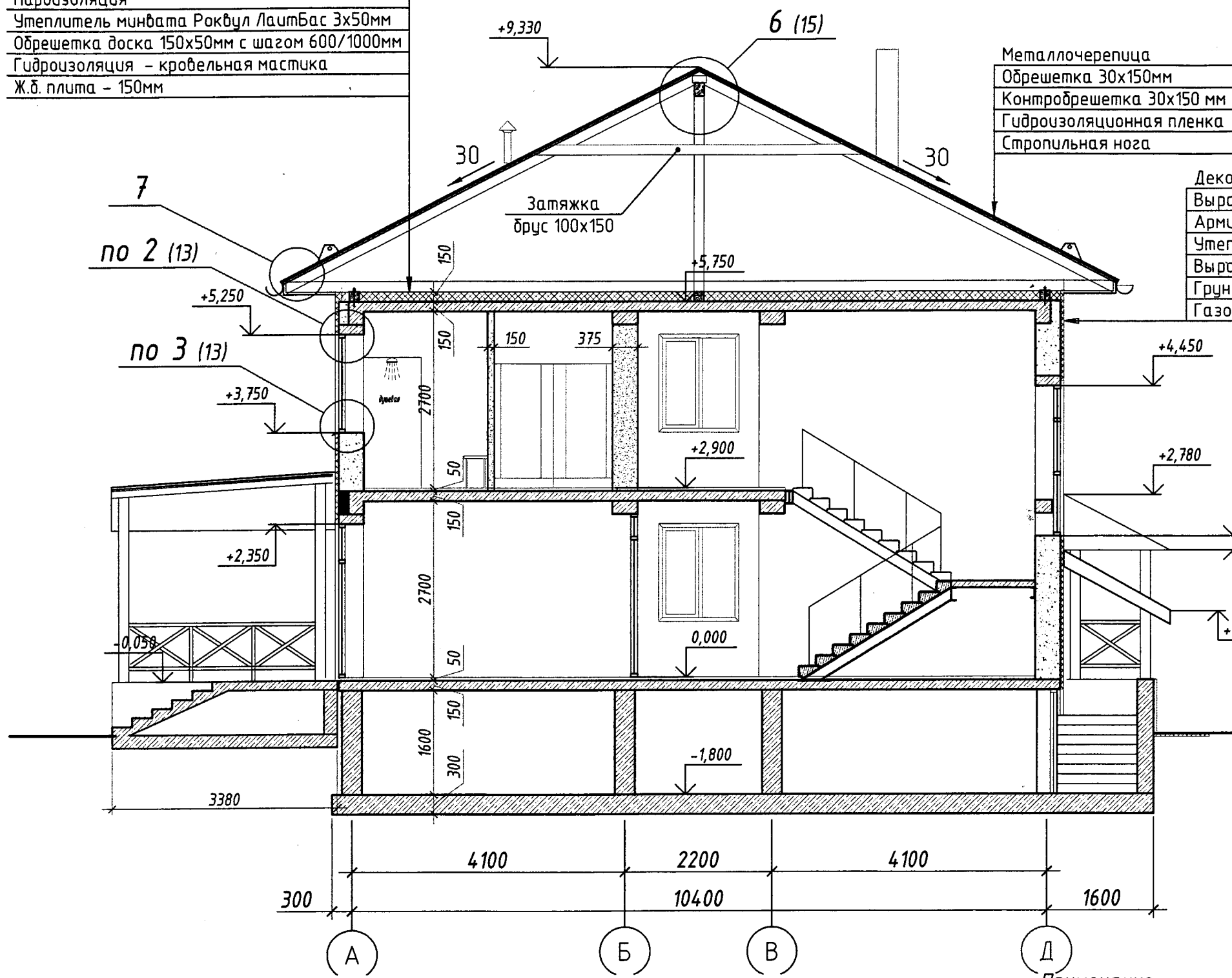
Примечание:

1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

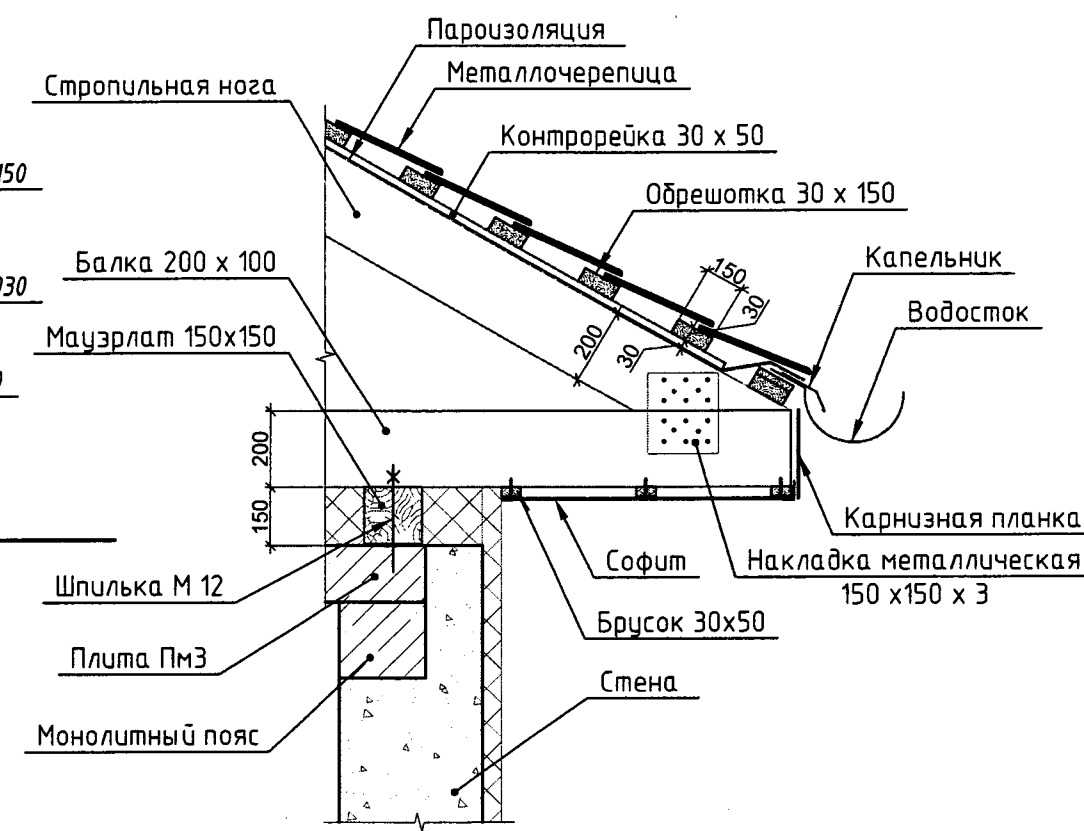
						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				Разрез 2 - 2. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

Разрез 2 - 2

- Влагостойкий OSB-3 12x1250x2500 мм
- Пароизоляция
- Утеплитель минвата Роквул ЛаитБас 3x50мм
- Обрешетка доска 150x50мм с шагом 600/1000мм
- Гидроизоляция - кровельная мастика
- Ж.б. плита - 150мм



- Металлочерепица
- Обрешетка 30x150мм
- Контробрешетка 30x150 мм
- Гидроизоляционная пленка
- Стропильная нога
- Декоративная штукатурка Вауит - короед
- Выравнивающая штукатурка
- Армирующий слой (штукатурка+сетка)
- Утеплитель ROCKWOOL - 50мм
- Выравнивающая штукатурка
- Грунтовка
- Газобетонные блоки D300 - 375мм



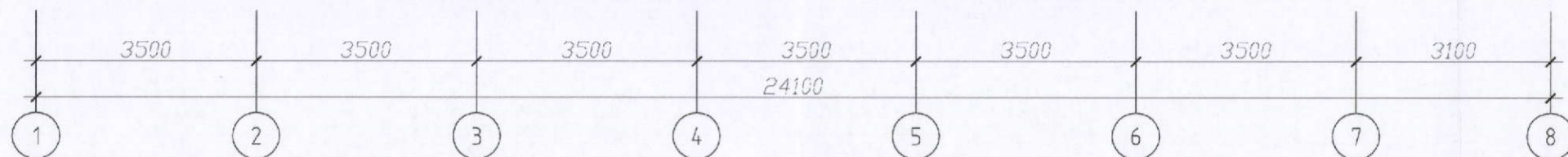
Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

Условные обозначения

- Стены ж.б.
- Стены газобетонные 375мм
- Перегородки газобетонные 150мм
- Перегородка остекленная

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
						Разрез 1 - 1 М 1:100 Узел 7 М 1:20	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

Фасад в осях 1 - 7



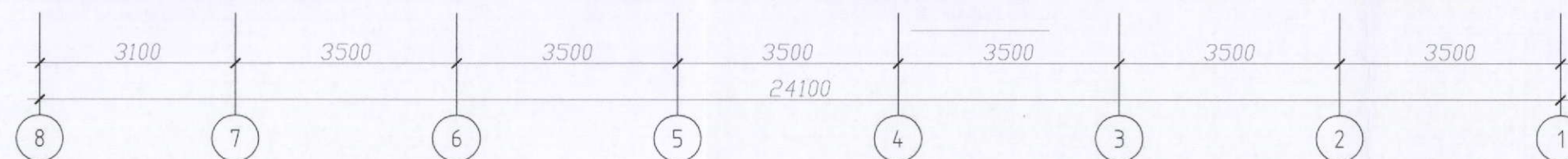
Условные обозначения

- Окраска штукатурки цвет — белый
- Окраска штукатурки цвет — коричневый
- Облицовка цоколя камнем
- Металлочерепица

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Бондарев				Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тихомирова					РД		33
						Фасад в осях 1-7. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Фасад в осях 7 - 1

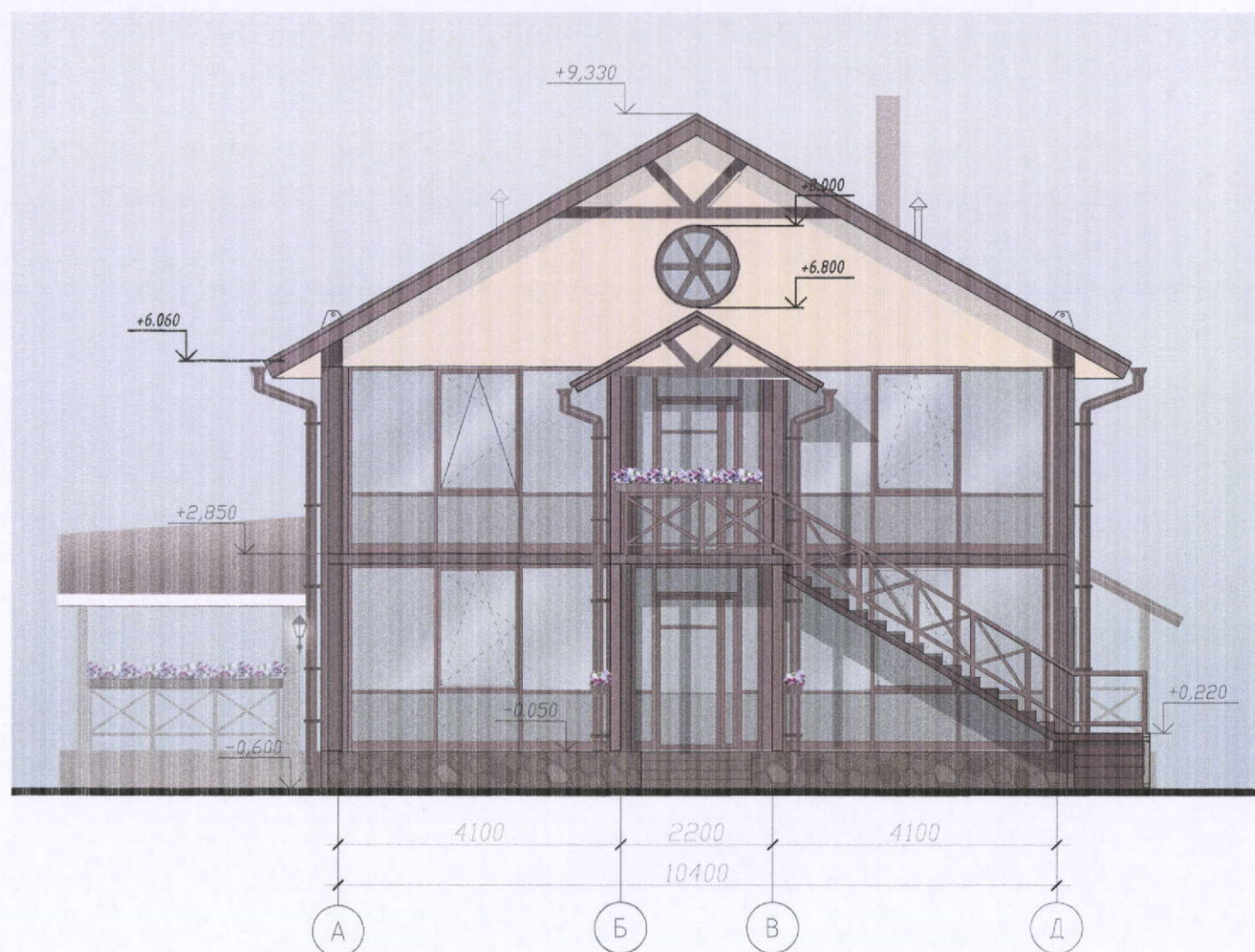


Условные обозначения

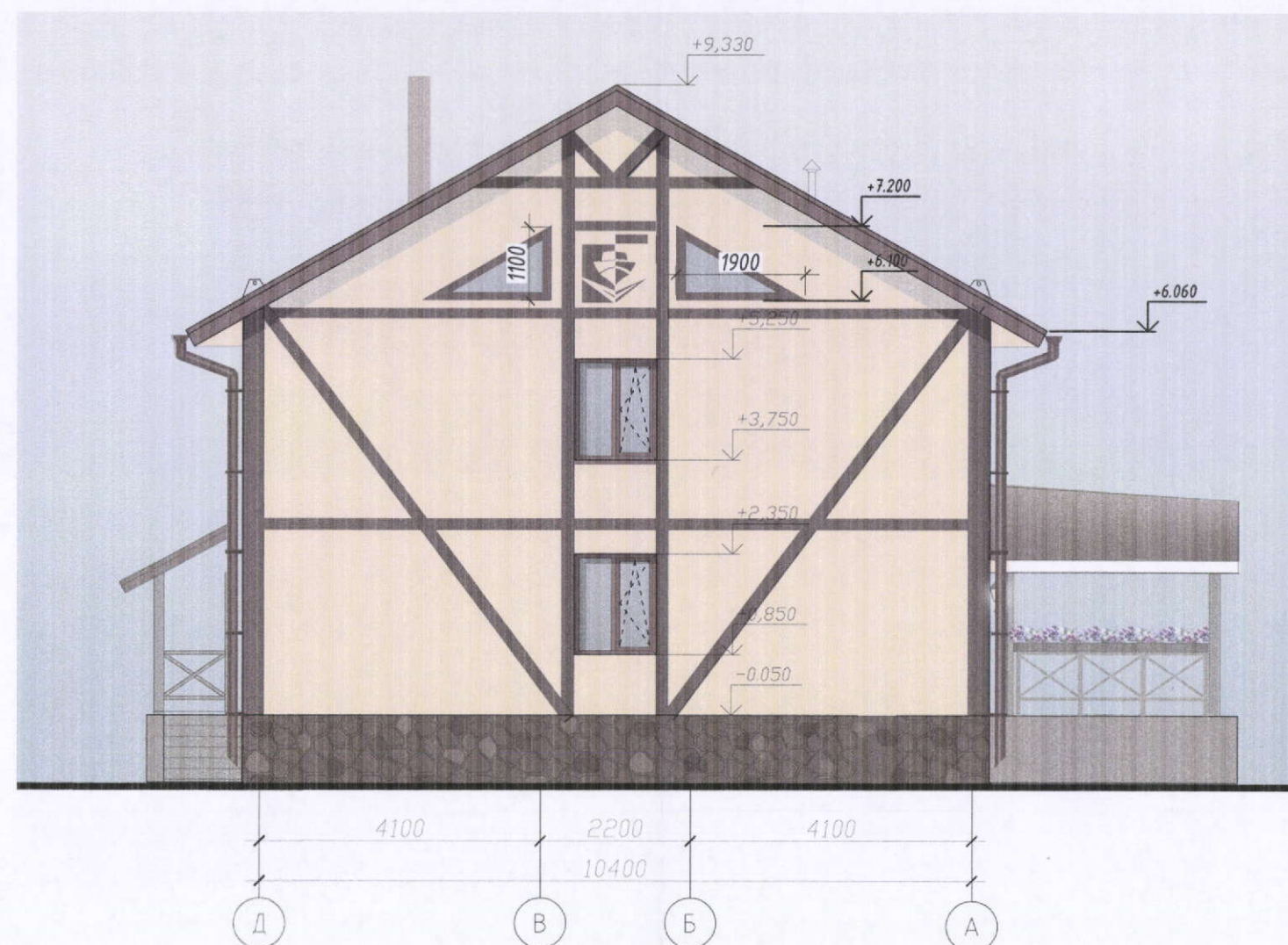
- Окраска штукатурки цвет — белый
- Окраска штукатурки цвет — коричневый
- Облицовка цоколя камнем
- Металлочерепица

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
Н. контр						Фасад в осях 7-1. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Проверил		Бондарев							

Фасад в осях А - Д



Фасад в осях Д - А



Условные обозначения

- Окраска штукатурки
цвет — белый
 Окраска штукатурки
цвет — коричневый
 Облицовка цоколя
камнем
 Металлочерепица

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
Н.контр						Фасад в осях А-Д. Фасад в осях Д-А. М 1:100	ООО "Фирма ТРИС"		
Проверил		Бондарев							



Штробы 25X25 очистить перед армированием
и заполнить на 2/3 клеевым составом

Арматура AIII $\phi 8$
армировать каждый 3-й ряд кладки

Газобетонную кладку выполнить цепной перевязкой
блоков с перекрытием швов не менее чем на 100 мм

Клей для газобетонных блоков

Декоративная штукатурка Baumit - короед

Выравнивающая штукатурка

Армирующий слой (штукатурка+сетка)

Утеплитель ROCKWOOL - 50мм

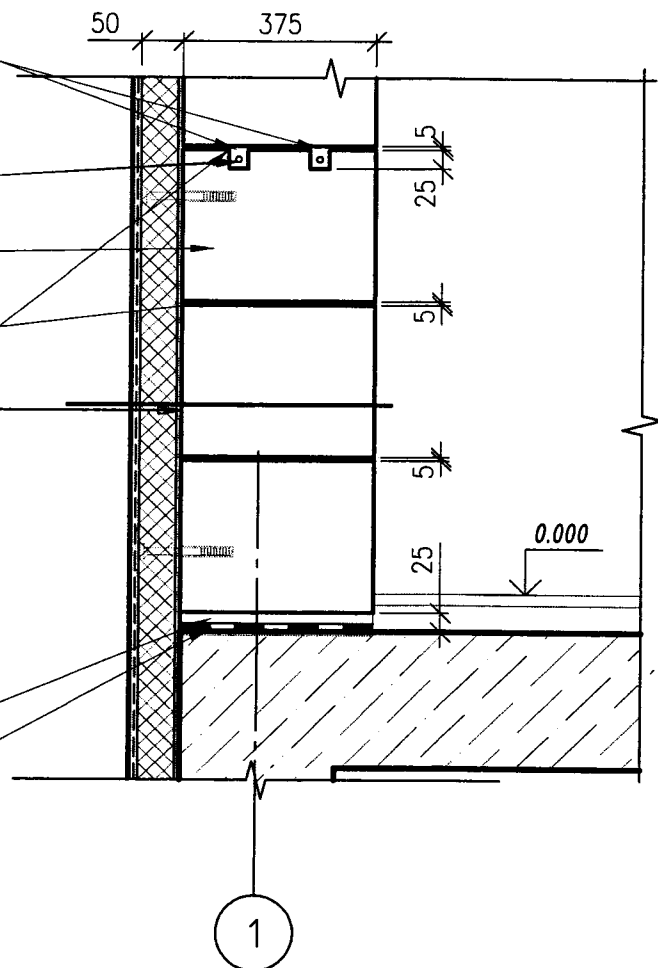
Выравнивающая штукатурка

Грунтовка

Газобетонные блоки D300 - 375мм

Цементно-песчаный раствор М100

Гидроизоляция типа Изопласт
по железобетонной плите



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

75 - ОКС - АР

Ленинградская область, Приозерский район,
"Громовское сельское поселение", поселок Приладожское,
база рыбака и охотника "Гусиное озеро"

Здание административно-рекреационное

Узел 1.
М 1:10

Стадия	Лист	Листов
РД		33

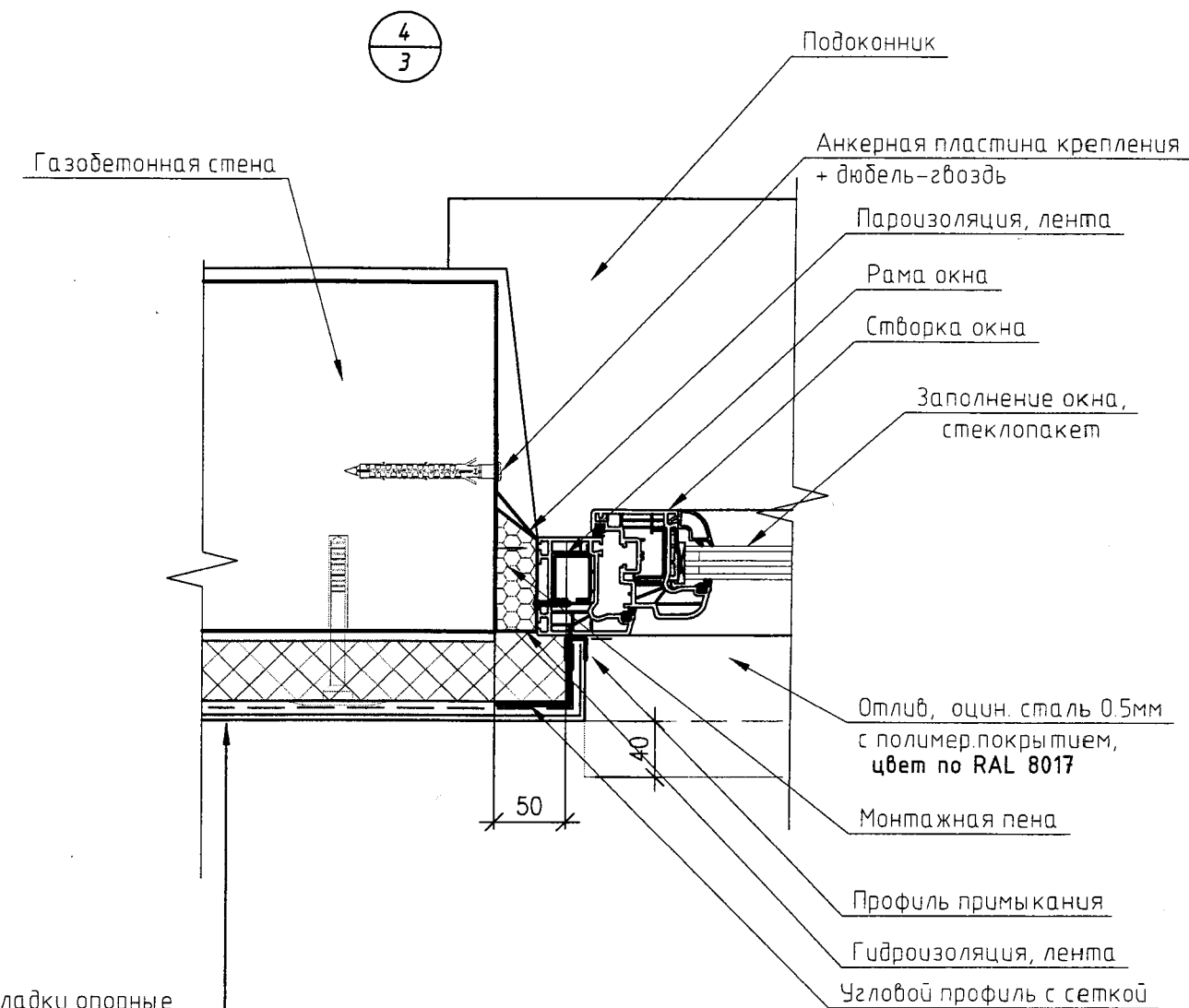
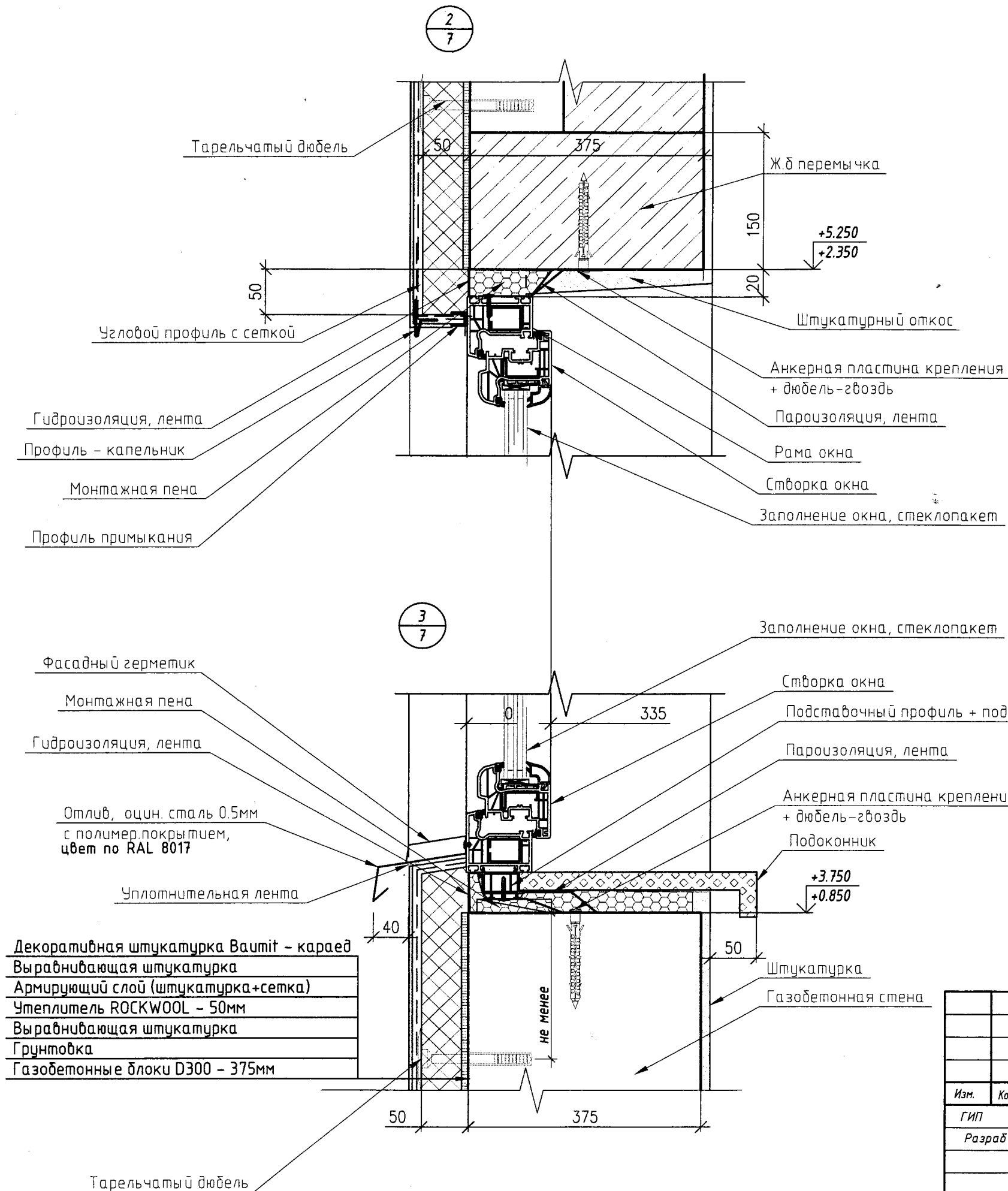
ООО "Фирма ТРИС"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

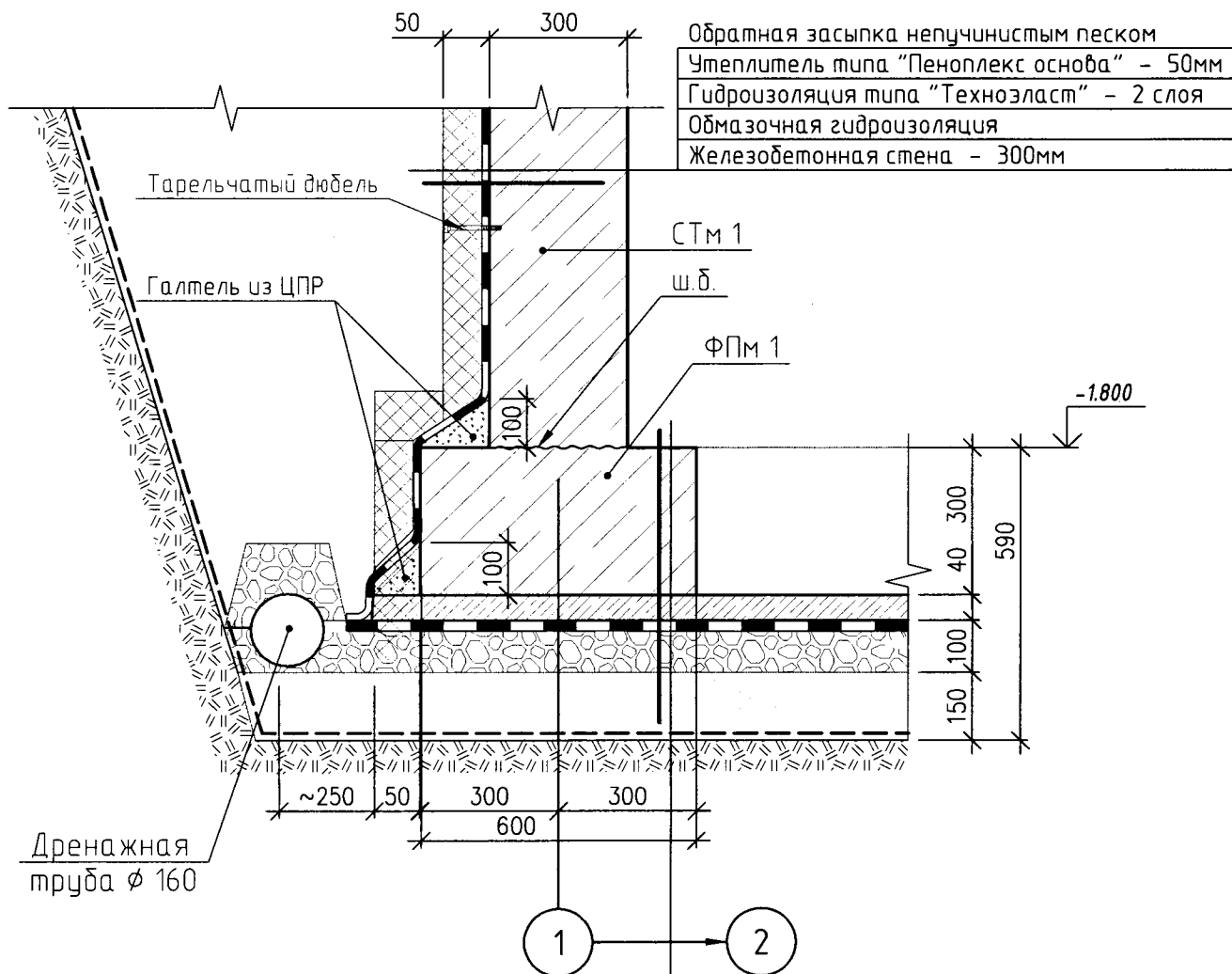
Инв. № подл.



Декоративная штукатурка Baumit - караед
Выравнивающая штукатурка
Армирующий слой (штукатурка+сетка)
Утеплитель ROCKWOOL - 50мм
Выравнивающая штукатурка
Грунтовка
Газобетонные блоки D300 - 375мм

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
						Узлы 2,3,4. М 1:5	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

5
7



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Бондарев			
Разраб.		Тихомирова			
Н. контр.					
Проверил		Бондарев			

75 - ОКС - АР

Ленинградская область, Приозерский район,
"Громовское сельское поселение", поселок Приладожское,
база рыбака и охотника "Гусиное озеро"

Здание административно-рекреационное

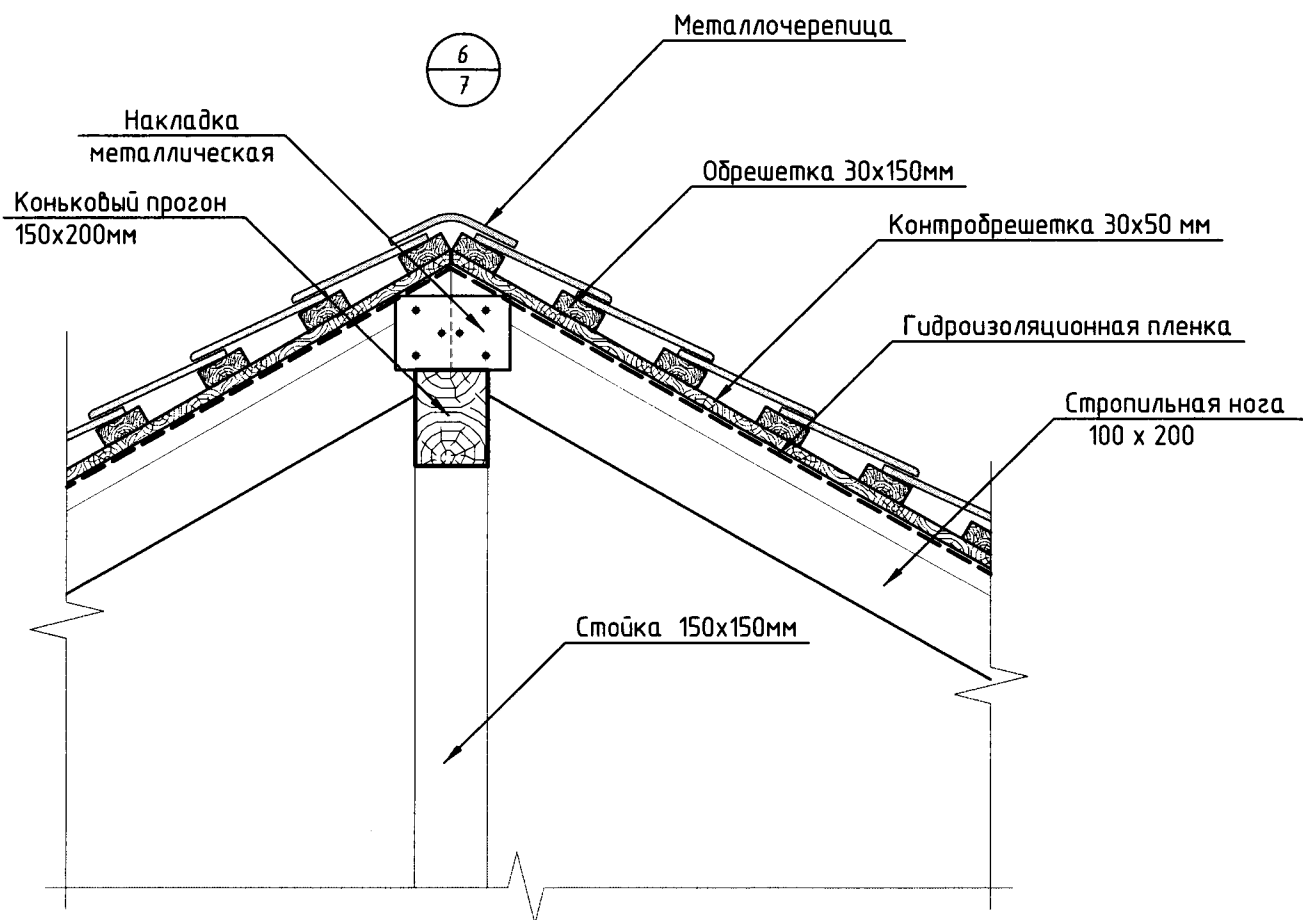
Узел 5.
М 1:15

Стадия	Лист	Листов
РД		33

ООО "Фирма ТРИС"

Формат

А4



совано

Со.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

75 - ОКС - АР

Ленинградская область, Приозерский район,
"Громовское сельское поселение", поселок Приладожское,
база рыбака и охотника "Гусиное озеро"

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подр.	Дата
ГИП		Бондарев			
Разраб.		Тихомирова			
Н.контр					
Проверил		Бондарев			

Здание административно-рекреационное

Стадия	Лист	Листов
РД		1

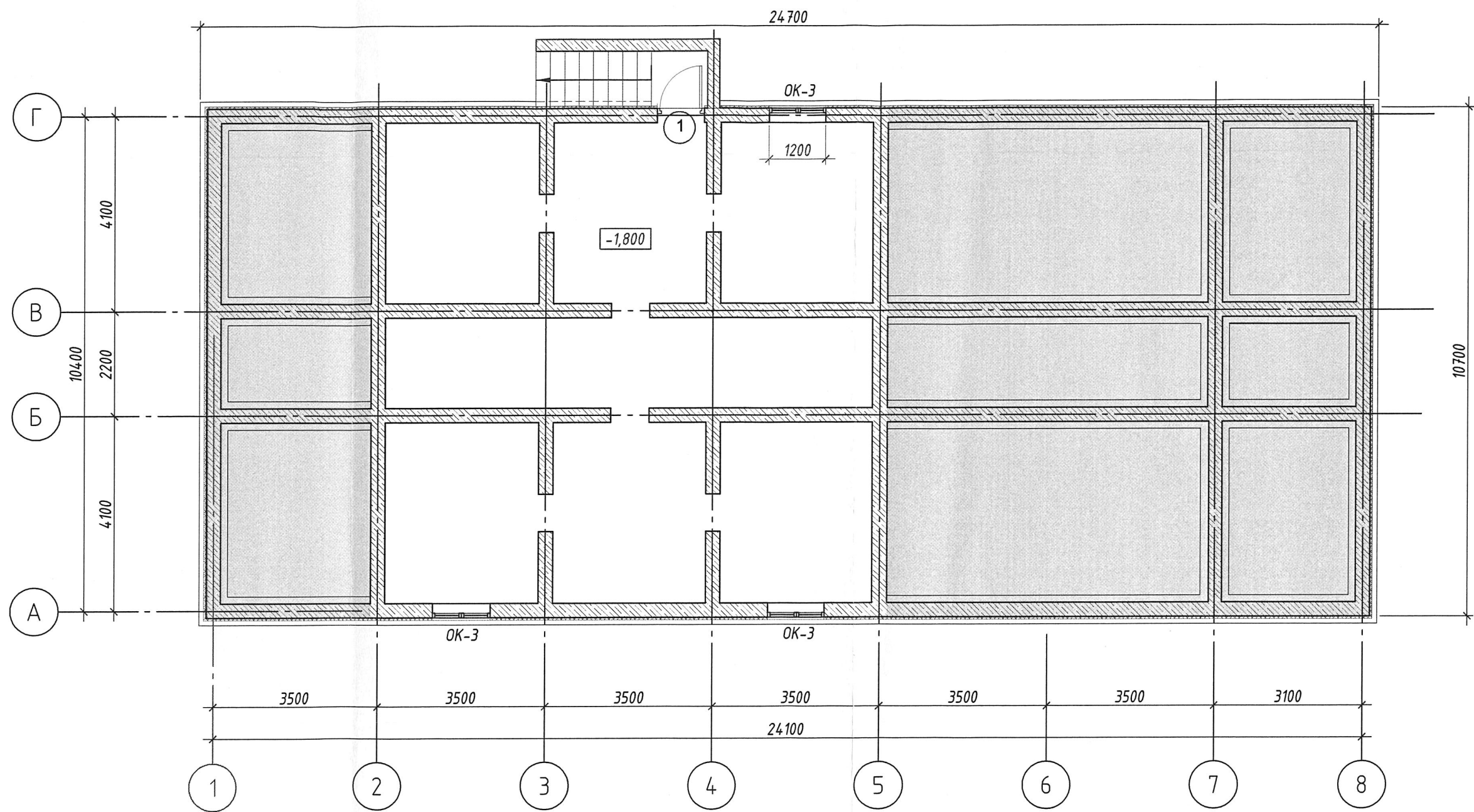
Узел 6.
М 1:15

ООО "Фирма ТРИС"

Формат

А4

План техподполья

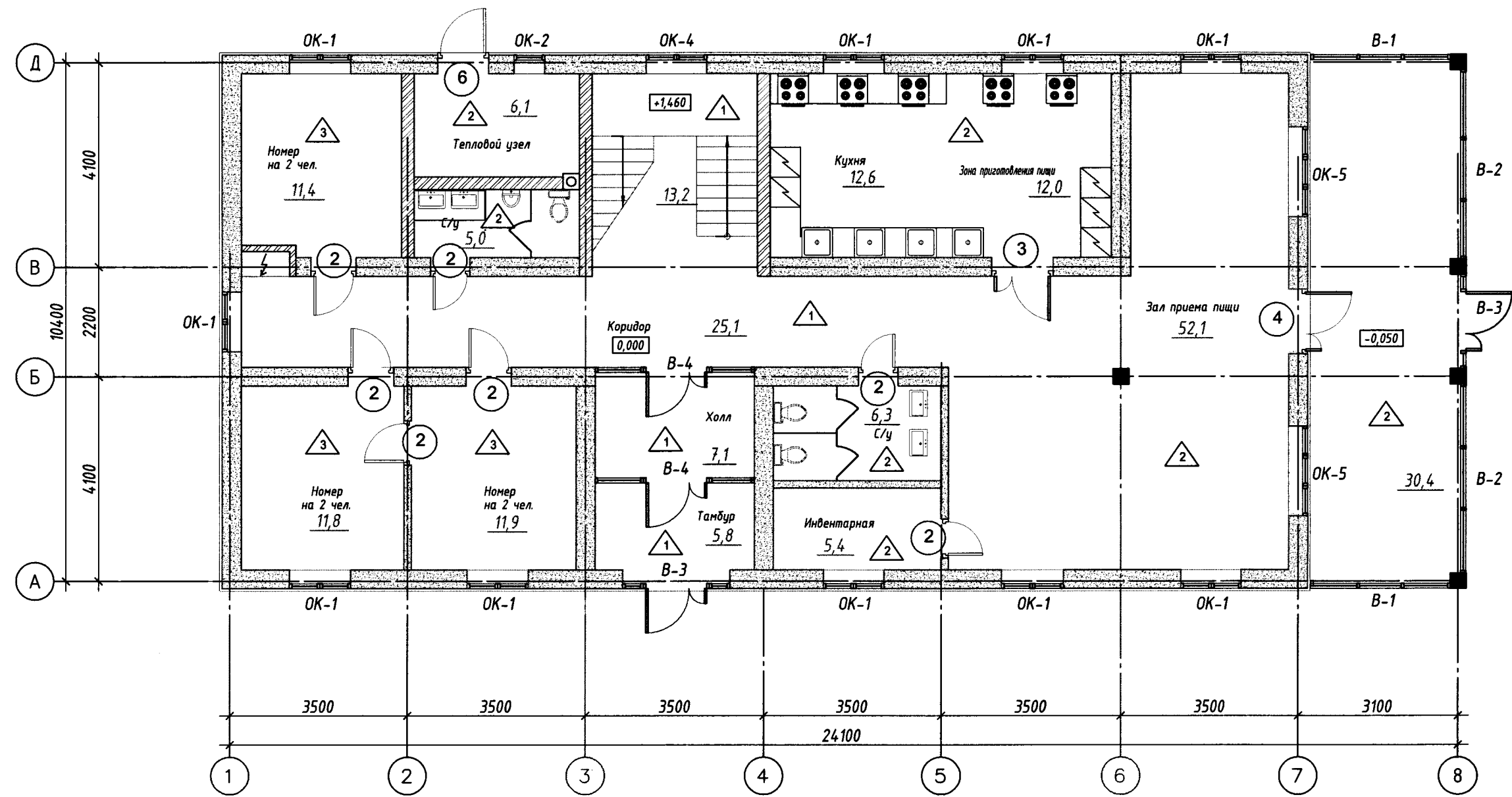


Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

75 - ОКС - АР					
Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Бондарев				
Разраб.	Тихомирова				
Здание административно-рекреационное				Стадия	Лист
				РД	33
Заполнения проёмов План техподполья.				ООО "Фирма ТРИС"	
Н.контр					
Проверил	Бондарев				

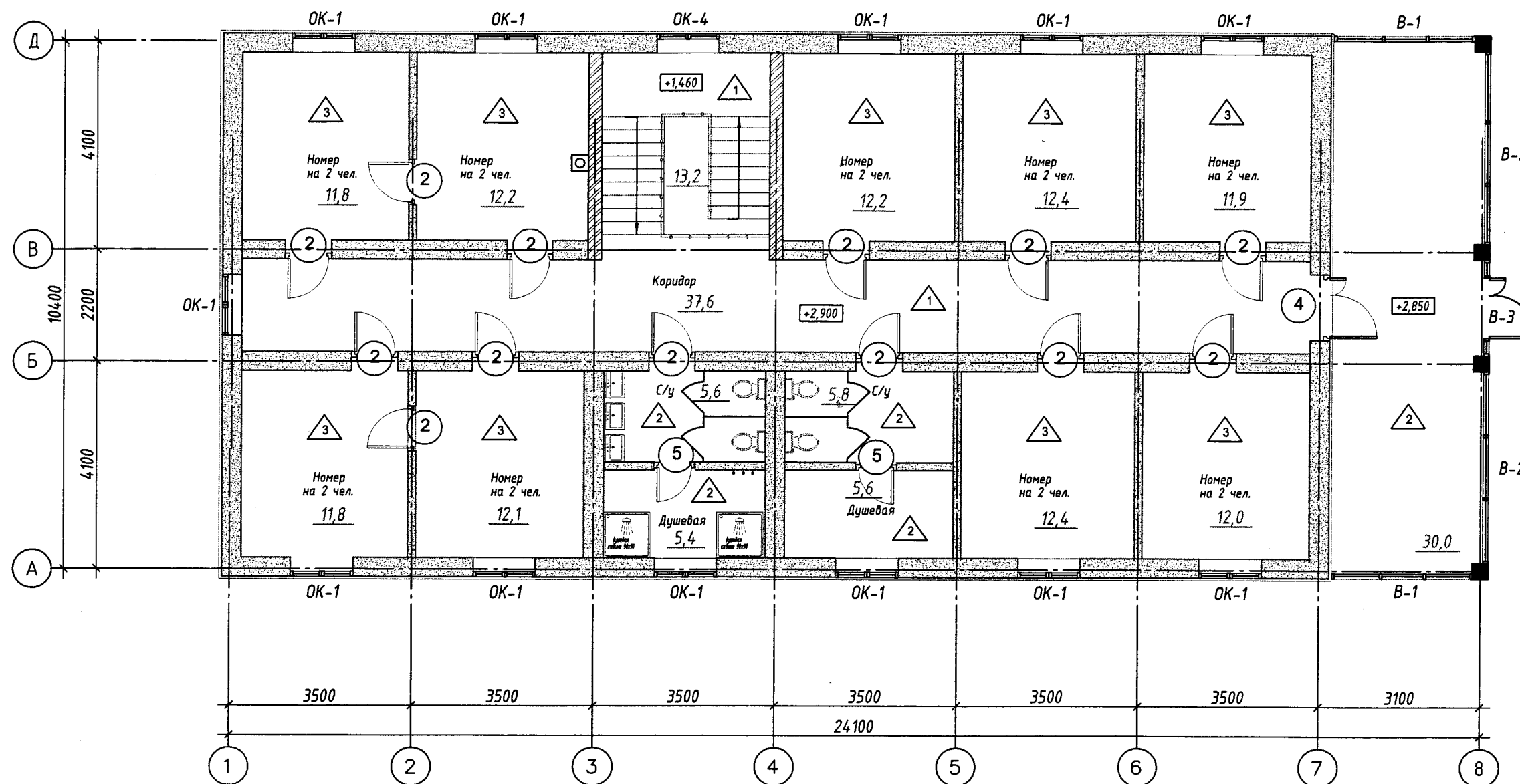
План 1 этажа



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

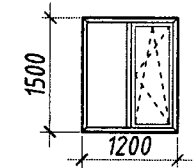
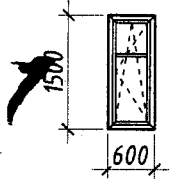
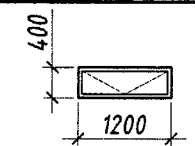
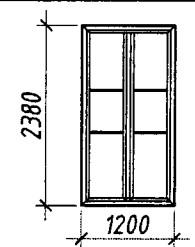
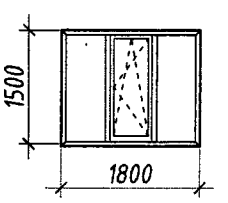
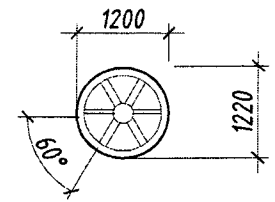
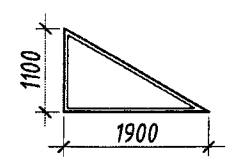
						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				Заполнения проёмов, покрытие пола План 1 этажа	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

План 2 этажа



						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова							
						Заполнения проёмов, покрытие пола План 2 этажа	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИТРАЖЕЙ И ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Размер проема, НхВ, мм	Эскиз изделия	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Примечания
				-1.800	0.000	+2.900	+5.750		
ОК-1	1500x1200		Оконный блок ОК 15-12		10	12		22	4 - 10 - 4 - 10 - 4
ОК-2	1500x600		Оконный блок ОК 15 - 6		1			1	4 - 10 - 4 легкосбрасываемые
ОК-3	400x1200		Оконный блок ОК 4 - 12	3				3	4 - 10 - 4
ОК-4	2380x1200		Оконный блок ОК 24 - 12		1			1	4 - 10 - 4
ОК-5	1500x1800		Оконный блок ОК 15 - 18		2			2	4 - 10 - 4
ОК-6			Оконный блок				1	1	4 - 10 - 4
ОК-7			Оконный блок				1	1	4 - 10 - 4

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				Спецификация заполнения проемов	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр									
Проверил		Бондарев							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Поз.	Размер проема, НхВ, мм	Эскиз изделия	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Примечания
				-1.800	0.000	+2.900	+5.750		
ОК-7а			Оконный блок				1	1	4 - 10 - 4
В-1	2650х2900		Оконный витраж В 26 - 27		2	2		4	4 - 10 - 4
В-2	2650х3800		Оконный витраж В 26 - 38		2	2		4	4 - 10 - 4
В-3	2350х2100		Витраж с металлической дверью		2	1		3	4 - 10 - 4
В-4	2500х3000		Витраж с металлопластиковой дверью		2			2	4 - 10 - 4

						75 - ОКС - АР			
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бондарев					РД		33
Разраб.		Тихомирова				Спецификация заполнения проемов	ООО "Фирма ТРИС"		
Н.контр						Спецификация заполнения проемов	ООО "Фирма ТРИС"		
Проверил		Бондарев							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРНЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж						Всего	Примечания
			-1.800		0.000		+2.900			
		Двери	л	п	л	п	л	п		
1	ГОСТ 24698-81	ДН 21-8	1						1	EI 30 Дверь металлич.
2	ГОСТ 24698-81	ДГ 21-9			4	3	5	7	20	
3	ГОСТ 24698-81	ДГ 21-12				1			1	
4	ГОСТ 24698-81	ДН 21-12				1		1	2	EI 30 Дверь металлич.
5	ГОСТ 24698-81	ДГ 21-7					1	1	2	
6	ГОСТ 24698-81	ДН 21-9			1				1	EI 30 Дверь металлич.

Экспликация полов

Номер пом.	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и толщина	Площадь пола м ²
Коридоры Лестничная клетка Тамбур Холл	1		1. Покрывтис - неглазурованная керамическая плитка ГОСТ 6787-80 - 10 мм 2. Шов - 5 мм 3. Выравнивающая стяжка (Ветонит) - 20 мм 4. Основание. Монолитная ж.б. плита перекрытия.	92,5
Санузлы Кухня Веранда Тепловой пункт Инвентарная	2		1. Покрывтис - глазурованная керамическая плитка ГОСТ 6787-80 - 10 мм 2. Шов - 5 мм 3. Гидроизоляция - изопласт 2 слоя на битумной мастике - 3 мм 4. Выравнивающая стяжка (Ветонит) - 20 мм 5. Основание. Монолитная ж.б. плита перекрытия.	182,3
Номера	3		1. Покрывтис - ламинат класс 33 - 10 мм 2. Подложка - 4 мм 3. Выравнивающая стяжка - 20 мм 4. Основание. Монолитная ж.б. плита перекрытия.	143,9
Техподполье			1. Краска по бетону "Мастер пол" - 2 мм 2. Основание. Монолитная ж.б. плита перекрытия.	92,6

Ведомость расхода стали, кг. по пожарной лестнице

Марка элемента, поз.	Прокат						Общий расход
	Сталь						
	С245						
	ГОСТ 8240 - 97		ГОСТ 8509 - 93*			ГОСТ 8706 - 78	
	С 16	Итого	Л 32х32х4	Л 50х50х6	Итого	Лист просечно - вытяжной ПВЛ 408	
ЛМ	183	183	60		60	6м ² /110кг	816
ЛП	204	204		15	15	6.5м ² /119кг	
ОГЛ				125	125		

ЛМ - лестничный марш

ЛП - лестничная площадка

ОГЛ - ограждение лестничное

75 - ОКС - АР

Ленинградская область, Приозерский район,
"Громовское сельское поселение", поселок Приладожское,
база рыбака и охотника "Гусиное озеро"

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	база рыбака и охотника "Гусиное озеро"			
ГИП		Бондарев				Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тихомирова					РД	2	33
						Спецификация заполнения проемов Экспликация полов	ООО "Фирма ТРИС"		
Н. контр									
Проверил		Бондарев							

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование показателя	Кол - во
1	Площадь участка	6200 м²
2	Площадь пятна застройки	1870 м²
3	Общая площадь здания	512 м²
4	Общая площадь здания в габоритах наружных стен	250,64м²
5	Строительный объем здания	1723 м³
6	Этажность надземной части здания	2 этаж
7	Верхняя отметка здания	+ 9,330

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						75 - ОКС - АР					
						Ленинградская область, Приозерский район, "Громовское сельское поселение", поселок Приладожское, база рыбака и охотника "Гусиное озеро"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административно-рекреационное	Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Бондарев					РД	2	33		
Разраб.		Тихомирова									
						Технико-экономические показатели	ООО "Фирма ТРИС"				
Н.контр											
Проверил		Бондарев									

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов, интерьеров								Прим..
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Полы	Площадь	Колонны	Площадь	
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	11,8	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	31,9	Ламинат 33 класс Норвегия	11,8			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	11,9	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	32,1	Ламинат 33 класс Норвегия	11,9			
Тамбур	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,7	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	25,6	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	12,7			
Санузел	Реечный потолок «Albes»	6,3	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	26,4	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	6,3			
Инвентарная	PUFAS В/Д покраска, потолочная	5,4	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	23,5	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	5,4			

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взамен инв.№	75 - ОКС - АР								
			Ведомость отделки помещений								
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
			ГИП		Бондарев			10.18	РД	22.1	4
			Проверил		Бондарев			10.18			
			Выполнил		Тихомирова			10.18			
			Н.контроль								
									ООО «Фирма ТРИС»"		

Зал приёма пищи	PUFAS или Dulux В/Д краска, по- толочная	52,1	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	67,5	Керами- ческая плитка «Kera- maMa- razzi»	52,1	Обои под покраску флизели- новые, фактур- ные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д интерьер- ная PU- FAS с ко- лером	3,24	
Коридор	PUFAS В/Д краска, по- толочная	25,1	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	53,1	Керами- ческая плитка «Kera- maMa- razzi»	25,1			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, по- толочная	11,4	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	33,3	Ламинат 33 класс Норве- гия	11,4			
Тепловой узел	PUFAS В/Д краска, по- толочная	6,1	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	25,0	Керами- ческая плитка «Kera- maMa- razzi»	6,1			
Санузел	Реечный потолок «Albes»	5,0	Керамическая плитка «KeramaMa- razzi»	24,2	Керами- ческая плитка «Kera- maMa- razzi»	5,0			
Зона приго- товления пи- щи	PUFAS или Dulux В/Д краска, по- толочная	24,6	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	50,0	Керами- ческая плитка «Kera- maMa- razzi»	24,6			
			Фартук из не- ржавеющей стали	7,8					
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, по- толочная	11,8	Обои под по- краску флизе- линовые, фак- турные, анти- вандажные «Марбург» Краска в/д ин- терьерная PU- FAS с колером	32,0	Ламинат 33 класс Норве- гия	11,8			

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

75-ОКС- АР

Лист

2

Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,1	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	32,10	Ламинат 33 класс Норвегия	12,1			
Санузел + душевая	Реечный потолок «Albes»	11,0	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	46,5	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	11,0			
Санузел + душевая	Реечный потолок «Albes»	11,4	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	47,9	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	11,4			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,4	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	34,60	Ламинат 33 класс Норвегия,	12,4			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,0	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	34,0	Ламинат 33 класс Норвегия,	12,0			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	11,8	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	33,5	Ламинат 33 класс Норвегия,	11,8			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,2	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	34,1	Ламинат 33 класс Норвегия,	12,2			
Номер на 2 человека	PUFAS В/Д краска, потолочная	12,2	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандалные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	34,1	Ламинат 33 класс Норвегия,	12,2			

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	75 - ОКС - АР	Лист
							2

Номер на 2 человека	PUFAS В/д краска, потолочная	12,4	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	34,4	Ламинат 33 класс Норвегия,	12,4			
Номер на 2 человека	PUFAS В/д краска, потолочная	11,9	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	33,7	Ламинат 33 класс Норвегия,	11,9			
Коридор	PUFAS В/д краска, потолочная	37,6	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	92,6	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	37,6			
Лестничная клетка и лестница	PUFAS В/д краска, потолочная	17,3	Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	60,9	Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	17,3 ступени 9,8			
Дверные откосы			Обои под покраску флизелиновые, фактурные, антивандажные «Марбург» Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	35,6					
Оконные откосы			Сэндвич-панели	35,7					
Веранда	PUFAS В/д краска, потолочная	30,4+30,0			Керамическая плитка «Kerama Marazzi»	30,4+30,0	Краска в/д интерьерная PUFAS с колером	25,9	

Отделка стен фасадов фальшфакхверковой обрезной строганной доской 200 x 50 - 4,5 м³ (с учетом подрезки)

Инв. № подл

Подпись и дата

Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

75 - ОКС - АР

Лист

2